



## SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ORUNIA"

80 - 041 Gdańsk

ul. Krzemowa 2

Zarząd Spółdzielni tel.306-71-03 sekretariat  
Administracja Osiedla 306-71-14

306-71-05 centrala

tel./fax 306-71-06  
NIP:583-000-09-83

DO/ 467 /2024

Gdańsk, dn. 14.05.2024 r.

### ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „ORUNIA” w Gdańsku informuje, że na podstawie § 108 ust. 2 pkt 6 Statutu Spółdzielni zwołuje **na dzień 10 czerwca 2024 r. Walne Zgromadzenie Członków**, które odbędzie się w **Szkole Podstawowej Nr 19 w Gdańsku przy ul.Emilii Hoene 6** o godz. 18<sup>00</sup> (sala gimnastyczna).

#### Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór przewodniczącego, sekretarza i asesora zebrania.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 r. oraz Sprawozdanie finansowe za 2023r.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej.
8. Stwierdzenie przez Komisję Mandatowo-Skrutacyjną prawidłowości zwołania zebrania.
9. Dyskusja dotycząca: sprawozdania Rady Nadzorczej, Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni oraz sprawozdania finansowego.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) przyjęcia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 r. oraz Sprawozdania finansowego za 2023r.,
  - b) udzielenia absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni,
  - c) podziału wyniku finansowego Spółdzielni za 2023 r.,
  - d) przyjęcia Sprawozdania Rady Nadzorczej,
11. Przedstawienie i omówienie Wieloletniego programu remontów i dociepleń elewacji budynków Spółdzielni na lata 2025-2036 oraz spraw związanych oznaczeniem najwyższej sumy zobowiązań.
12. Dyskusja.
13. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) Wieloletniego programu remontu i dociepleń budynków Spółdzielni na lata 2025-2036,
  - b) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań.
14. Przedstawienie projektów uchwał zgłoszonych przez członków Spółdzielni w trybie § 88 ust.4 Statutu – dyskusja i podjęcie uchwał.
15. Odczytanie protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
16. Zamknięcie obrad.

#### Informacja dla członków SM „ORUNIA”

1. Protokół z ostatniego Walnego Zgromadzenia Członków znajduje się do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Krzemowej 2, II p., pok. Nr 4 oraz po zalogowaniu się do systemu IOK na stronie internetowej Spółdzielni.
2. Materiały obejmujące: sprawozdanie z działalności Spółdzielni za 2023 r., sprawozdanie Rady Nadzorczej, Wieloletni program remontów i dociepleń oraz projekty uchwał będą wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Krzemowej 2, II p. pok. Nr 4 lub 5 Spółdzielni, od dnia 27.05.2024 r. od godz. 15<sup>00</sup> oraz po zalogowaniu się do systemu IOK na stronie internetowej.
3. Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać własne projekty uchwał i żądać zamieszczenia w porządku obrad innych spraw niż określone w zawiadomieniu. Uchwały i żądania, poparte podpisami co najmniej 10 członków, winny być złożone do Spółdzielni na co najmniej 15 dni przed terminem zebrania, tj. najpóźniej do dnia 27.05.2024r. do godz. 10<sup>00</sup>.
4. Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności a podpis członka udzielającego pełnomocnictwa winien być potwierdzony urzędowo.

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Różański

Małgorzata Prezesa Zarządu

Jolanta Łęczyńska